

説明先：桂町地区

開催日時：令和元年6月15日（土）18時00分～19時00分

説明会場：B&Bあばしり

出席者：5名

**Q1. 金市館跡地の場合、周辺の違法駐車が多い。駐車場に市役所以外に用を足す方が勝手に停めるのでは？**

- 金市館ビル跡地を駐車場や土日はイベント広場として使用したいと考えている。現庁舎の駐車場部分と同等かそれ以上の台数を用意できると考えている。
- 中心市街地では違法駐車は多いことは認識しており、駐車場の利用には何かしらの工夫をしなければならないと考えている。

**Q2. 7,000㎡では何階建てになるか？**

- 現庁舎と西庁舎の合計が約7,000㎡であり、その規模をこの敷地面積に建設できる規模を想定すると1フロア1,000㎡となり、7階建て程度となる。
- 今後の業務量や職員数を想定し、窓口機能など検討してコンパクトに建設したいと考えているが、津波時の一時避難ができるような機能を持たせたいと考えており、その場合、少なくとも4階や5階は必要かと考えている。

**Q3. 津波だけではなく、地震や火災にも十分対応した設計をしてもらいたい。また、市と商店街による金市館ビル跡地ありきと考えられるが、いろいろ検討したんだと思うし、建て替えについては賛成するが、駐車場の件や災害対応、構造を考えてもらいたい。**

- 国道や道道は緊急輸送道路として、災害時に優先的に確保されることになっており、金市館ビル跡地周辺敷地は優位性が高いと考えている。
- 網走市は地震が少なく、津波の被害もなかったが、一時避難ビルとしての機能を持たせて中心市街地の安全性の向上を図りたい。

**Q4. セントラル月決め駐車場となっている土地は買うこと、借りることはしないのか？**

- 建物の建っていない更地であり、今後の検討としたい。

**Q5. 金市館ビル跡地部分だけでは、市役所に用事のない方も駐車場に停めてしまい、いつも満車になると思う。セントラル駐車場も買収すべきと考えるがいかがか？。**

- 建物の建っていない更地であり、今後の検討としたい。

**Q6. 現庁舎に入っていない他の部署も統合するのか？**

- これからの議論にはなるが、保健センターには窓口業務があることから新庁舎に集約できないか、新庁舎の面積圧縮を含めて検討したい。総合体育館のスポーツ課、エコセンターの社会教育課については施設に職員がいた方が便利であると考えている。

**Q7. 現庁舎の跡地はどうするのか？**

- 現庁舎の解体費に多額の経費がかかることから、現段階では公用車駐車場として使用し、今後は売却等も検討しながら出来れば解体経費に充てたい。

**Q8. 駒場、潮見方面にスーパーがあり、中心市街地に少ない。今後のまちづくりとして、そこも念頭に入れて考えてほしい。分散しては困る。**

- 新庁舎の建設によって、中心市街地の商業活性化につながることを期待している。しかし、市の施策だけでは限界があり、民間の活力に期待している。
- 駒場、つくしヶ丘方面のスーパーチェーン店は網走市民だけではなく、斜里郡3町からの購買も大きい。今後、人口減少が進み購買が減るとチェーン店の撤退が懸念されている。そうなった時に市全体の商業地のあり方が問われる。
- 現在、経済センサス調査では上エリアも下エリアも半々の購買となっており、中心市街地の活性化については、中央商店街振興組合や商工会議所が中心となって民間の方に奮起していただくよう期待したい。

(ご意見) ようやく建て替え事業が動き出したという感想。仕事で網走市役所によく行くが、現庁舎は狭くて暗い中で市職員はよくこのような中で仕事をしているなと感じていた。1日も早く新しい庁舎を建設して市民のために仕事を頑張ってもらいたい。

(ご意見) 議会や検討委員会の考えはこれからになるが、私はラルズ跡地が最適であると思う。国の支援を受けられるようにいつまでも議論をする余地はなく、市長の決断、市役所の考え方をスピーディに示してもらいたい。